

Acquarossa, 7 dicembre 2016

Durante i lavori per la preparazione del proprio rapporto, la Commissione della Gestione ha avuto un incontro, per chiarimenti e spiegazioni, con il Sindaco Sig. De Leoni, il segretario Sig. Dova e la contabile Sig. a Giudici Della Ganna che ringraziamo per la loro disponibilità .
In merito alle trattande della seduta di Consiglio Comunale del 13 dicembre 2016 sottopone allo stesso il seguente

RAPPORTO

MM 259/16 : PREVENTIVO COMUNALE 2017

Conto di gestione corrente

Dopo un preventivo per il 2016 che prevedeva un disavanzo d'esercizio di ca. 190'000, e che si supponeva che questo fatto di esercizi negativi dal lato finanziario si sarebbe protratto per ulteriori anni, il Municipio ci sottopone invece , per approvazione, un preventivo per l'anno 2017 che dovrebbe chiudere con una maggiore entrata di Fr. 80'625.-

Dai totali generali si evince una sostanziale parità rispetto al preventivo 2016 per quanto riguarda le uscite, mentre alle entrate si registra un aumento pari a circa 200'000 Fr. dovuti a vari fattori che sono ben spiegati nel messaggio comunale accompagnante il preventivo. Il gettito dell'imposta comunale tiene e si attesta sulle cifre effettive o valutate per gli scorsi anni , cioè appena sopra i 3'000'000 che permette di coprire il fabbisogno di 2'975'375. e di ottenere un leggero utile d'esercizio.

Siamo ben coscenti che il margine di manovra a disposizione del Municipio è molto ridotto in quanto molte poste del conto corrente sono stabilite da conteggi di enti esterni al comune quali il Cantone, consorzi e Enti vari.

Questo vale sia per le entrate sia per le uscite.

A titolo d'esempio possiamo portare i seguenti conti , con paragone al consuntivo 2015:

Uscite

Polizia intercomunale , da 0 a 30'000.- (solo per il secondo semestre)

Contributi per oneri assicurativi cantonali + 180'000 ,

Contributi per anziani in istituto + 120'000 ,

Compiti diversi per previdenza sociale + 55'000,

...

Entrate

Riversamento SES + 40'000,

Contributo livellamento + 100'000

Contributo localizzazione geografica + 34'000

...

Gli ammortamenti amministrativi si fissano in 1'028'587, in leggero calo ma dovuti essenzialmente ad una riduzione del tasso di ammortamento che rientra comunque ancora nei dettami della legge.

Essi si suddividono nei seguenti gruppi :

Ammortamenti degressivi . (8%,10%,25%)	610'958.40
Amm canalizzazioni costanti (2,5% - 3.5%)	135'501.50
Amm Acqua potabile costanti (2.5%,5%,20%)	168'647.30
Amm Nara degressivi e costanti (8%,10%,25%)	113'479.80

Osservazioni puntuali

313.01 Materiale di pulizia e diversi

Sotto questa posta, che a prima vista sembra eccessiva , sono raggruppate tutte le spese per il materiale di pulizia di tutti gli stabili comunali. (SI,SE Uff tecnico, casa comunale,..)

452.06 Rimborsi da altri comuni per direttore didattico

Malgrado l'aumento di salario la ripartizione della quota parte versata dagli altri comune é rimasta invariata in quanto non più comprensiva del contributo per la docente responsabile SI che é stato inglobato nel conto dei rimborsi da altri comuni per docenti SI.

316.00 Affitto area Peduzzi Corzoneso Piano

La dicitura è scorretta in quanto si riferisce all'affitto degli spazi ex-Fehlmann per il centro giovanile che poi viene in parte recuperato dal cantone e dai comuni convenzionati .

314.00 Manutenzione strade e posteggi

Nel suo messaggio 257/16 volto alla concessione da parte del CC del credito quadro di 3,9 milioni per la manutenzione delle strade comunali sull'arco di 5 anni, il Municipio stimava in circa 82'000 gli oneri annuali per interessi e ammortamenti derivanti, indicando una possibile compensazione dovuta alla diminuzione di almeno 50'000 Fr, dell'onere annuale per manutenzione stradale. Dall'incontro con il sindaco ci è stato indicato che comunque questo si sarebbe avverato solo dopo la completazione di tutti gli interventi previsti , cioè tra 5 anni. Ci sembrava che comunque si potesse intervenire con un risparmio già da quest'anno , visto che questa posta di preventivo è esplosa nel corso degli anni e , come mostra la tabella, è volentieri sfiorata rispetto al preventivo.

Riassunto Conto 314.00

Manutenzione stabili strutture, strade piazze , canali ...

Anno	preventivo	consuntivo	differenza
2017	300'000		
2016	300'000		
2015	300'000	424'970.10	124'970.10
2014	300'000	372'405.82	72'405.82
2013	300'000	331'687.59	31'687.59
2012	250'000	383'992.69	133'992.69
2011	180'000	295'824.25	115'824.25
2010	180'000	187'475.95	7'475.95
2009	180'000	180'191.05	191.05
2008	180'000	182'619.40	2'619.40
2007	180'000	195'512.40	15'512.40
2006	180'000	183'645.45	3'645.45
2005	150'000	173'104.70	23'104.70
2004	150'000	261'577.70	111'577.70

Approvvigionamento idrico

Il forte aumento degli ammortamenti , rispetto al consuntivo 2015 di ca. 42'000, ha portato a preventivare una maggiore uscita per questo servizio di 20'647.30 e quindi il servizio non è più completamente autofinanziato. Si dovrà quindi per il futuro pensare a possibili soluzioni.

Depurazione acque luride

Anche per questo capitolo gli ammortamenti, aumentati di ca. 75'000 Fr. , incidono sempre più pesantemente sull'autofinanziamento , malgrado questo fatto sia un poco compensato dal progressivo numero di utenti collegati.

Conto degli investimenti

Gli investimenti previsti per il 2017 possono così essere raggruppati :

Investimenti già votati (ma non ancora realizzati o terminati)	Fr. 1'423'000.-
Investimenti in delega municipale	Fr. 288'000.-
Investimenti ancora da sottoporre al CC	<u>Fr. 2'740'000.-</u>
	Fr. 4'451'000.-

Le entrate per investimenti (sussidi federali , cantonali e altro) sono stimati in Fr 1'977'400 arrivando così ad onere netto di investimenti per 2'473'700.- rispetto a 1'350'000.- del preventivo 2016.

Da questa cifra deduciamo l'autofinanziamento di 1'109'212.- (cifra che potremmo spendere senza indebitarci maggiormente) arriviamo ad un disavanzo totale di Fr. 1'364'518.00 che , non comunque per tutta la sua totalità (vedi beni patrimoniali), dovrà essere ammortizzato con vari percentuali nei prossimi e futuri anni.

Questo importo di disavanzo è superiore di ca. 1 milione rispetto a quello "contenuto" del 2016.

Malgrado il Municipio, per legge, abbia la facoltà di accordare in delega il contributo di 30'000.- all'Associazione Amici del Castello di Serravalle , chiede esplicitamente al Consiglio Comunale di dare la sua adesione, ritenuto che si tratti di una partecipazione fuori del Comune

La commissione della Gestione non si oppone in quanto reputa che comunque sia un contributo, spalmato su tre anni, che permetta finalmente di terminare i lavori di restauro iniziati e per i quali abbiamo già concesso il nostro contributo per la prima fase.

Pensiamo pure che sia giunto il momento di rivedere la politica intercomunale di partecipazione agli investimenti in altri comuni della Valle. Riteniamo che, anche tramite Ascoble, si debba arrivare a dare priorità, e quindi sostegno, unicamente a quei progetti che effettivamente sono di valenza vallerana o addirittura cantonale, tralasciando la politica dei sussidi ad inaffiatoio che negli ultimi anni è in atto e rivedendo magari i flussi finanziari, passati e futuri, tra i tre comuni della valle di Blenio.

Anche sulla partecipazione alla fondazione viene chiesto al Consiglio Comunale un parere preliminare. Per questo problematica non abbiamo ancora a disposizione gli elementi sufficienti per dare un parere. Ci riserviamo di dare il nostro avviso qualora il contributo venisse chiesto dal Municipio tramite MM.

Per quanto riguarda il moltiplicatore d'imposta comunale riteniamo che per il prossimo anno non sussistano elementi per apportare delle modifiche rispetto alla situazione attuale.

Fatte queste considerazioni invitiamo il Consiglio Comunale a voler deliberare :

1. il preventivo comunale 2017 è approvato
2. il moltiplicatore d'imposta comunale per l'anno 2017 è fissato al 95% dell'imposta cantonale base.

MM 260/16 : richiesta di un credito di fr. 50'000 quale contributo a fondo perso per il recupero a la valorizzazione del nucleo di Germanionico in Valle Malvaglia

La Fondazione per la difesa e la valorizzazione del nucleo di Germanionico, in Valle Malvaglia, promotrice del proprio progetto di recupero del nucleo di "Garmàgnunach" ha chiesto al nostro Comune un contributo di 50'000 chf.

Il progetto prevede il risanamento conservativo dei differenti rustici presenti nel nucleo, cercando di conservare le conoscenze tecniche e architettoniche e nel contempo ripristinando un minimo di attività agricola.

Dopo la bocciatura del progetto ParcAdula, la valorizzazione del nucleo Germanionico perderà di sicuro attrattività. Si riconosce comunque una valenza turistica di questo progetto del tutto unico e originale, in quanto il nucleo è ubicato lungo le principali assi di transito verso l'Adula, la capanna Quarnei e la funivia di Dagro.

La commissione della Gestione confida nella reciprocità del Comune di Serravalle al sostegno di altri progetti del Comune di Acquarossa.

In funzione di quanto sopraesposto e visto la situazione finanziaria del nostro Comune, si propone quindi di allinearsi a quanto versato dal Comune di Blenio a questo progetto, ovvero CHF 30'000.-.

La commissione delle Gestione invita a deliberare:

1. È concesso un credito di CHF 30'000.- a favore della Fondazione per la difesa e la valorizzazione del nucleo di Germanionico da destinare al recupero del nucleo Germanionico (Valle Malvaglia)
2. Il credito decadrà il 31 dicembre 2019 se non utilizzato.

MM 261/16 : richiesta di un credito di fr. 200'000 quale contributo a fondo perso per la realizzazione del nuovo centri di sci nordico di Campra.

La Commissione della gestione (CG) ha preso atto del messaggio in oggetto ed ha approfondito la tematica concernente il progetto sci nordico di Campra attingendo principalmente alla documentazione fornita dal Municipio. Inoltre ha richiesto e ottenuto informazioni complementari direttamente al CDA della società promotrice Centro Sci Nordico Campra SA (CSN).

La prima richiesta di sostegno tramite lettera da parte della società CSN all'indirizzo del comune di Acquarossa e Serravalle risale al 31 ottobre del 2014. La seconda richiesta di sostegno risale all'8 dicembre 2015. In entrambi i casi l'ammontare richiesto era di CHF 200'000.— e in particolare nella seconda lettera la CSN mettono sul tavolo due possibili forme di partecipazione: acquisto di azioni oppure versamento a fondo perso.

La posizione ufficiale del Municipio alla prima richiesta di contributo (espressa tramite lettera ufficiale del 27 luglio 2015 indirizzata al CSN) riporta *“Sull'importanza per l'intera Valle del vostro nuovo centro non vi sono dubbi, tant'è vero che nel nostro piano finanziario da 3 anni abbiamo previsto un contributo di franchi 200'000.—: questo importo potrà essere a fondo perso oppure sotto forma di capitale azionario.*

Visto tuttavia l'impegno finanziario che da 10 anni ormai il nostro comune garantisce per la stazione del Nara (quasi 3 milioni) e che entro breve termine dovremo decidere se investire ancora circa 1 milione per il rinnovo della concessione federale di trasporto della 1° seggiovia, in sede di discussione sul PF2015-2018 il nostro CC ha subordinato lo stanziamento di questo e di altri contributi esterni alla dimostrazione di giusta reciprocità per quel che riguarda il sostegno degli altri comuni per la stazione del Nara. Questo nella convinzione che anche il Nara debba essere considerata una struttura sportiva di interesse generale, con importanti indotti economici, e quindi meritevole di un sostegno da parte di tutti e 3 i comuni della valle di Blenio”.

La CG segnala che da parte del Municipio di Blenio la reciprocità e sostegno della stazione del Nara sembrerebbe in sostanza comprovata dalla presentazione di un messaggio municipale concernente lo stanziamento di CHF 100'000.— a favore del Comune di Acquarossa quale contributo per gli investimenti legati al rinnovo delle concessioni della seggiovie Leontica-Cancorì e Cancorì-Alpe di Nara ed al rilancio generale della stazione del Nara (MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 15/2016 all'ordine del giorno del prossimo consiglio comunale del comune di Blenio previsto per il prossimo 19 dicembre).

Il piano di investimento e il piano finanziario legati al progetto

Il preventivo di investimento riportato nel messaggio municipale e che ammonta a 15 milioni è basato sul preventivo di massima elaborato qualche anno fa (+/- 20%) e sul quale è stato votato in Gran Consiglio il sussidio cantonale nell'anno 2011 (messaggio no 6568 del 22 novembre 2011). A seguito della progettazione definitiva (corredata dalla domanda di costruzione e avvalorata da una serie di gare di appalto per le opere principali) il preventivo d'investimento totale ha subito un aumento e si attesta ora a 16.2 milioni.

Il piano di investimento definitivo è riassunto nella tabella seguente.

Piano di investimento

Ricostruzione edificio "ricettività"	CHF	10'520'000
Ristrutturazione edifici esistenti	CHF	500'000
Infrastrutture (acquedotto, PGS)	CHF	130'000
Sistemazioni esterne, incl. demolizioni	CHF	1'000'000
Sistemazioni piste e innevamento artificiale	CHF	1'950'000
Diversi	CHF	1'100'000
Totale costi ristrutturazione	CHF	15'200'000
Apporto in natura Sci Club Simano e partecipazione al capitale sociale (acquisto infrastrutture SCS)	CHF	1'000'000
Totale investimento	CHF	16'200'000

Il piano finanziario definitivo previsto è illustrato nella tabella seguente. In sostanza l'investimento previsto viene finanziato tramite capitale sociale (CHF 2'000'000.—), sussidi e contributi (CHF 11'950'000.—) e prestiti (CHF 2'250'000.—).

Piano finanziario

Comune di Blenio (capitale sociale)	CHF	500'000
Sci Club Simano (capitale sociale in natura)	CHF	500'000
Aumento capitale sociale previsto (privati)	CHF	1'000'000
Totale capitale sociale	CHF	2'000'000
Sussidi ottenuti (comunali, cantonali e federali)	CHF	11'200'000
Prestiti (banca/terzi)	CHF	2'250'000
Contributi Comuni-Patriziati e altre associazioni		750'000
Totale finanziamento	CHF	16'200'000

Il nostro contributo

La CG concorda con il Municipio sull'importante ruolo che il centro di sci nordico di Campra riveste per l'intera regione. L'investimento previsto permetterà di rinnovare una struttura sportiva che potrà creare un certo indotto economico per tutta la Valle di Blenio, seppur a nostra conoscenza non ancora quantificato.

La CG condivide perciò anche la proposta del Municipio di partecipare al progetto tramite il versamento di un importo di CHF 200'000.—, che tra l'altro è frutto di un accordo tra i 3 Municipi della Valle e prevede che Acquarossa e Serravalle partecipino in egual misura. D'altra parte l'importo in questione rappresenta per il comune di Acquarossa una cifra di una certa rilevanza, basti pensare che in termini assoluti, equivale a circa 6.6 punti di moltiplicatore (200'000.— su 3'000'000.— di gettito di imposta).

La CG, considerata la valenza regionale del nuovo centro sportivo e l'importanza del contributo in gioco per il nostro comune, propone di effettuare un vero e proprio investimento. Quindi, invece di effettuare un versamento a fondo perso, la CG suggerisce di contribuire al capitale azionario della società promotrice. In questo modo il comune beneficerà di 2 vantaggi:

- 1) potrà seguire più da vicino l'evoluzione delle attività tramite un proprio rappresentante nell'assemblea della Centro Sci Nordico Campra SA, anche a tutela dell'investimento fatto
- 2) potrà risparmiare CHF 40'000.— / anno di ammortamenti in quanto il capitale investito non sarà soggetto ad ammortamenti, per cui a carico della cassa comunale ci saranno solo gli interessi passivi (considerando un interesse medio dell'1%, l'onere annuo a carico del comune sarà di CHF 2'000.—)

Considerato quanto espresso sopra invitiamo il Consiglio comunale a deliberare come segue:

- 1) è concesso un credito di CHF 200'000.— da destinare all'acquisto di azioni della società Centro Sci Nordico Campra
- 2) l'acquisto delle azioni avverrà in due fasi: il primo pacchetto azionario, corrispondente a CHF 100'000.— verrà acquistato dopo lo scadimento dei tempi di referendum ed il secondo quando la copertura del capitale sociale della società Centro Sci Nordico Campra avrà raggiunto il 95%
- 3) il credito decadrà il 31.12.2018 se non utilizzato

MM 262/16 : sottocrizione della convenzione con i comuni di Biasca e Faido a seguito della nomina del membro permanente unico per le tre autorità di protezione.

Il municipio ci presenta per approvazione la convenzione fra i comuni sede dell'autorità di protezione delle regioni Biasca, Blenio e Leventina che regola la nomina del nuovo membro permanente, la sua occupazione e la ripartizione dei costi. Alla base di questa scelta vi è da un lato l'importante mole di lavoro come pure le esigenze per un servizio di qualità svolto da persone competenti e specializzate.

Il nuovo membro è alle dipendenze del comune di Biasca e pertanto Acquarossa e Faido riversano a Biasca un contributo proporzionale al numero di abitanti del loro distretto. I comuni di Blenio e Serravalle partecipano a loro volta ai costi con un rimborso ad Acquarossa.

La chiave di riparto prevede per il nostro comune un grado di occupazione del 20 % per il nuovo dipendente, pari a 2 mezze giornate settimanali. Anche con l'uscita di Claro dal servizio le percentuali varieranno solo sensibilmente e incideranno marginalmente sui costi.

Dal 2016 il grado di occupazione dell'operatrice per il nostro comune è già stato aumentato dal 10 % al 20 % . Con la nuova assunzione siamo pertanto confrontati con un aumento di spese moderato, quantificabile in circa franchi 8'000.- annui.

L'assunzione dei costi iniziali da parte di Biasca e il riparto fra i comuni convenzionati modificano sostanzialmente alcune voci del preventivo comunale 2017:

300.00 Onorari – Indennità vicepresidente e delegato: diminuzione da 18'000.- a 3'000.- franchi

352.05 Contributo a Biasca per presidente e membro permanente ARP: aumento da 27'120.- a 50'300.- franchi.

452.00 Rimborso da altri comuni: aumento da 75'735.- a 82'500.- franchi

Fatte queste osservazioni invitiamo il lodevole Consiglio Comunale ad approvare la convenzione così come presentata.

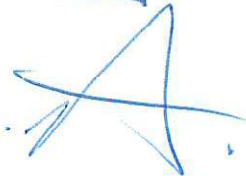
Commissione comunale della Gestione - Acquarossa

Rolando Guidicelli, Presidente



Membri:

Luigi Arcioni



Roberto Gardenghi



Daniele Jemini



Remy Martinoli