

Acquarossa, 05.06.2017

La commissione comunale della gestione (CG), si è riunita a più riprese e ha chiesto ed ottenuto un incontro con il Sindaco Odis B. De Leoni e la signora Delia Giudici Della Ganna responsabile del servizio finanziario al fine di discutere e chiarire alcuni dettagli concernenti i messaggi all'ordine del giorno del Consiglio Comunale convocato per martedì 13 giugno 2017 e sottopone allo stesso il seguente

RAPPORTO

MESSAGGIO MUNICIPALE N. 268/17 ACCOMPAGNANTE IL CONSUNTIVO COMUNALE 2016

Il messaggio in oggetto è presentato come di consueto in modo esaustivo; tuttavia dall'analisi approfondita del testo sono stati rilevati alcuni piccoli errori di citazione del numero di conto all'interno dei capitoli inerenti alle osservazioni sul bilancio e sulla gestione corrente (la citazione 101.00 invece di 101.01 a pagina 4, 434.10 invece di 434.15 a pagina 8) che comunque non hanno alcun impatto sul contenuto. Inoltre sono sorte in seno alla CG alcune domande di approfondimento concernenti le osservazioni sul bilancio e sulla gestione corrente che hanno trovato una spiegazione soddisfacente durante l'incontro con sindaco e responsabile del servizio finanziario citato sopra.

Bilancio :

Nessuna osservazione a parte quella concernente la liquidità (vedi sotto).

Gestione corrente :

Il consuntivo 2016 si chiude con entrate per CHF 8'685'782.97 e uscite per CHF 8'455'215.50 che danno un avanzo di esercizio di CHF 230'567.47 a fronte di una preventivata perdita di CHF 191'101.36 con una differenza positiva totale di CHF 421'668.83 dovuta per buona parte al maggiore gettito di imposta di CHF 134'000.— sommato alle sopravvenienze di imposta di circa CHF 133'000.— rispetto al preventivo.

Facciamo notare che la tabella "dettaglio gettito d'imposta" alla pagina 3 contiene un'imprecisione nella colonna "preventivo 2016":

- Personale: 60'000.— (invece di 30'000.—)
- Totale: 3'001'000.— (invece di 2'971'000.—)

Liquidità :

Come segnalato alla pagina 4 del messaggio rileviamo che la liquidità su ccp risulta elevata grazie al credito di 2 mio CHF ottenuto presso la Cassa Pensioni dei dipendenti della Polizia di Ginevra che oltretutto offre delle condizioni di estremo favore (tasso di interesse dello 0.05%).

Possiamo così sottolineare il fatto che senza tale credito il comune sarebbe molto probabilmente confrontato con problemi di liquidità o perlomeno dovrebbe pagare molti più interessi nel caso in cui si dovesse fare capo ad un prestito bancario tradizionale.

Investimenti :

Gli investimenti effettuati nel 2016 (CHF 2'196'217.—) superano leggermente quelli a preventivo (CHF 2'130'000.—) , mentre le entrate per investimenti risultano inferiori di CHF 260'000.— rispetto a quanto previsto. L'onere netto di investimento si attesta quindi a CHF 1'676'695.— superando di CHF 326'000.— la cifra a preventivo.

Indicatori finanziari :

Per quanto concerne gli indicatori finanziari si ritiene di evidenziare in particolare i seguenti aspetti:

Debito pubblico: considerato il buon grado di autofinanziamento (vedi sotto) e il relativamente contenuto onere netto di investimento (vedi sopra) il debito pubblico subisce un aumento di CHF 400'000.— che tutto sommato può essere considerato relativamente basso (+3%). Il debito pubblico per contro ammonta alla non trascurabile cifra di 13.8 mio CHF.

Debito pubblico pro capite: si osserva un aumento di 200.— del debito pubblico pro capite, che attestandosi alla cifra di complessivi CHF 7'481.— ritenuta eccessiva.

Grado di autofinanziamento: questo indicatore subisce un miglioramento netto e passa dal 39% (2015) considerato problematico al 76% valutato sufficiente-buono. A fronte di un autofinanziamento che resta sostanzialmente stabile (attorno a 1.3 mio CHF), il grado di autofinanziamento è migliorato a causa del minor onere netto di investimento (1.7 mio CHF rispetto a 3.3 mio CHF nel 2015).

Bilancio e conto economico della Centro Turistico Acquarossa SA

Nel consuntivo comunale è stato aggiunto anche il risultato d'esercizio 2016 della società Centro Turistico Acquarossa SA che dall'anno scorso è diventata proprietà del comune. Esso presenta i seguenti estremi:

Bilancio	Totale attivi: 454'645.—
	Totale passivi: -454'645.—
Conto economico:	Totale ricavi d'esercizio: 0.—
	Totale costi d'esercizio: 4'202.43

Risultato di esercizio: Perdita CHF 4'202.43

In considerazione di quanto esposto invitiamo codesto legislativo comunale a voler

r i s o l v e r e:

1. Il consuntivo comunale 2016 è approvato;
2. Sono approvate le liquidazioni finali dei crediti di investimento proposti

MESSAGGIO MUNICIPALE N. 269/17 PRESENTAZIONE PIANO FINANZIARIO 2017-2021

L'edizione del Piano Finanziario (PF) 2017-2021 presentata dal Municipio mostra tutti gli investimenti che potrebbero caratterizzare la situazione economica del nostro Comune nei prossimi anni.

Si nota con piacere che il Municipio presenta diversi progetti negli anni avvenire, ciò significa che il Comune di Acquarossa ha un Municipio dinamico.

La Commissione della Gestione (CG) ha analizzato il documento in oggetto. Qui di seguito si riporta una breve descrizione degli investimenti (non ancora portati in Consiglio Comunale) proposti dal Municipio che la CG ritiene più significativi.

Stazione del Nara – Potenziamento offerta Mountain-Bike

Dal momento che le stagioni invernali diventano sempre più corte, la sopravvivenza della stazione del Nara è vincolata al trovare un'offerta estiva di qualità come potrebbe essere il progetto Mountain-Bike. Dopo le dimissioni del signor Barenco, manca un vero trascinatore di questo progetto; per questa ragione si chiede al Municipio di sollecitare l'antenna del ERS-BV, così da non perdere questa importante occasione di rilancio turistico.

Risanamento/ampliamento stabile Fehlmann

In concomitanza dei lavori di risanamento dell'edificio Fehlmann, il Municipio vuole approfondire la variante di ampliare questo stabile per un eventuale nuovo affittuario. Presentando le dovute garanzie da parte dell'interessato questo potrebbe essere un progetto che porta oltre ad un affitto, un nuovo reddito fiscale alle casse comunali. Nel momento in cui questa iniziativa dovesse concretizzarsi, sarebbe interessante redigere un piccolo Business Plan onde dimostrarne la sostenibilità.

Risanamenti Stabili Comunali

Il risanamento delle scuole elementari e della scuola dell'infanzia, visto lo stato dei due edifici soprattutto a livello di isolamento termico, risulta necessario. Oltretutto questo verrà finanziato parzialmente dal contributo FER.

Acquisto capannone militare ad Acquarossa

Un eventuale acquisto di questo capannone, risolverebbe il problema della raccolta ingombranti, dove ora viene fatta nel sedime ex Lazzaretti.

Nuovi spogliatoi centro Sportivo di Dongio

Come ben evidenziato nel messaggio, dopo il posticipo deciso dal precedente Municipio, è giunto il momento di dotare le società sportive che ruotano attorno al Centro Sportivo (GAD, Blenio Calcio, Beach Volley, Blenio Bike,...) di un luogo più decoroso dove potersi cambiare e farsi la doccia. Onde poter iniziare i lavori il più presto possibile, si propone al Municipio di incontrare a breve le società citate sopra e, considerato anche il notevole costo di questo investimento, ridiscutere con esse di un'eventuale ridimensionamento.

La tabella sottostante riproduce i punti più importanti del piano finanziario 2016-2021.

	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Investimenti netti annui	1'676'696	2'102'630	5'948'000	2'905'000	2'355'000	1'090'000
Debito pubblico	12'567'218	13'494'219	18'260'868	19'948'548	21'127'887	
Debito pro-capite	6'771	7'254	9'817	10'667	11'238	
Grado autofinanziamento		56.63 %	19.86 %	41.90 %	49.92 %	

Nel 2018 sono previsti la maggior parte degli investimenti come quelli già votati dal CC (vedi Casa Comunale - MM 256/16 -, le opere di urbanizzazione sulla tratta Casa Anziani – Stazione e Scuole Medie - MM 265/17). Sempre nel 2018 sono ancora previsti progetti come il risanamento Fehlmann, risanamento IDA Biasca e Mountain Bike Nara, che devono ancora essere proposti al CC da parte del Municipio.

Per quanto riguarda l'evoluzione finanziaria, consideriamo la teoria economica enunciata nel PF, secondo la quale il debito pubblico non deve superare 3 volte il gettito fiscale comunale. Nel nostro caso, avendo un gettito fiscale di 4.5 mio CHF, il debito pubblico dovrebbe restare al di sotto di 15 mio CHF. Invece nel 2020 il debito pubblico previsto dal PF si aggirerà attorno ai 21 mio CHF, quasi 5 volte il gettito fiscale e quindi molto al di sopra della soglia limite.

Le direttive cantonali stabiliscono che il debito pubblico pro-capite, non deve superare i 6'000 CHF. Nel 2020 il nostro debito pro-capite ammonterà a 11'000 CHF, quasi il doppio di quello limite che il cantone ritiene eccessivo. È altresì vero che per le regioni discoste come la nostra, con una bassa densità di popolazione, è facile aumentare il debito pubblico pro-capite. Per questo motivo riteniamo più corretto tenere sotto controllo il debito pubblico che dovrebbe restare entro i 15 – 17 mio CHF.

Sostegno a progetti di altri comuni

Vista la situazione finanziaria del Comune si consiglia di limitare al massimo il sostegno a progetti di altri comuni, scegliendo unicamente quelli davvero importanti che incidono maggiormente a livello Regionale. In questo senso, la maggioranza della CG suggerisce al Municipio di valutare la possibilità di creare una sorta di fondo finanziato pro-capite dai tre Comuni, che venga gestito da un ente esterno (ad esempio l'ASCOBLE con il supporto dell'antenna ERS-BV) per finanziare i progetti di valore Regionale. Questo sistema sgraverebbe i vari comuni da dover ogni volta chiedere un credito e verrebbe gestito da un ente neutro.

Concludendo, il Municipio propone diversi investimenti ripartiti negli anni a venire con un picco nel 2018. La maggior parte degli investimenti hanno per oggetto risanamenti di acquedotti, strade e fognature, che, ammontando a diversi milioni di franchi, causano il rallentamento di altri progetti. La CG è esprime preoccupazione per l'evoluzione del debito pubblico del Comune e suggerisce di non oltrepassare la soglia dei 20 mio CHF. In questi anni i tassi di interesse sono molto bassi, ma una inversione di tendenza al rialzo potrebbe mettere in difficoltà il comune, con la spiacevole conseguenza di dover alzare il moltiplicatore d'imposta e caricare di più tasse i cittadini.

Rilevato come il PF non abbia alcun carattere vincolante, a partire dagli spunti che usciranno dalla sua discussione in seno al Consiglio Comunale, si potrà trarre qualche indicazione concreta sulla condivisione degli indirizzi proposti dal Municipio.

MESSAGGIO MUNICIPALE N. 270/17 CHIEDENTE UN CREDITO DI FRANCHI 250'000.- PER L'IMPLEMENTAZIONE DI UN SISTEMA DI TELELETTURA SULL'ACQUEDOTTO COMUNALE

L'analisi dei problemi riscontrati negli ultimi 5 anni a seguito delle ispezioni del laboratorio cantonale, come pure la definizione delle misure d'intervento hanno dovuto tener conto della complessità della nostra rete di approvvigionamento idrico: sette diverse aziende, che in passato operavano in modo autonomo e con impianti, in molti casi, oggetto di importanti interventi.

In una prima fase si è proceduto con interventi volti a garantire la qualità dell'acqua, posticipando altre misure oggetto di ulteriori verifiche. Nel frattempo il comune si sta dotando del PGA, documento importante per definire le strategie a medio-lungo termine.

Quest'anno si dovrebbero concludere gli interventi richiesti dal laboratorio cantonale sulle opere di presa delle sorgenti e sulle strutture di Prugiasco e Castro.

Con il PGA si propone pure l'implementazione di un sistema di telelettura per tutti i serbatoi.

Riassumiamo i vantaggi:

- Dati precisi sulla quantità di acqua messa in rete
- Dati precisi sui consumi effettivi
- Perdite sulla rete evidenziate rapidamente
- Tempestività negli interventi
- Garanzia di erogazione continua dell'acqua potabile

I serbatoi interessati sono undici, l'importo complessivo ammonta a franchi 250'000.-. I costi derivanti dalla fornitura e posa degli strumenti ammontano a circa 190'000.- così suddivisi:

- Fornitura e posa strumenti di misurazione, sonda di livello, contatore ad induzione magnetica (franchi 12'000.- per serbatoio) 132'000.-
- Moduli registrazione trasmissione dati (franchi 5'000.- per serbatoio) 55'000.-

Il costo per un serbatoio ammonta pertanto a Fr. 17'000.-.

In commissione si è discusso sulla necessità di dotare gli impianti di Ciaverciasco e Prugiasco di tali sistemi, due strutture che a medio termine, secondo il PGA, potrebbero essere messe fuori servizio.

Considerando che questo scenario non è affatto imminente e che i dati ottenuti dalla telelettura di queste due vasche sono pure importanti per pianificare i futuri interventi, concordiamo di installare questa tecnologia anche su queste due strutture.

Gli apparecchi applicati per la telelettura possono facilmente essere riutilizzati in caso di sostituzione di un serbatoio. Il sistema proposto è modulabile e con il tempo si possono applicare nuovi strumenti di misurazione. I serbatoi privi di alimentazione elettrica verranno muniti di piccoli pannelli solari.

La commissione della gestione invita ad accettare le delibere proposte dal municipio e a concedere il credito richiesto.

Rolando Guidicelli (presidente)

Luigi Arcioni

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Luigi Arcioni', with a stylized, somewhat abstract form.

Roberto Gardenghi

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Roberto Gardenghi', written in a cursive style.

Daniele Jemini

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Daniele Jemini', with a long horizontal stroke at the beginning.

Remy Martinelli

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Remy Martinelli', with a large, stylized 'R' at the start.