

## Comune di Acquarossa

# Rapporto della commissione legislazione

La nostra commissione si è riunita in data 14 maggio 2018 per l'esame dei messaggi municipali seguenti:

### **MESSAGGIO MUNICIPALE N. 276/18**

#### **Dimissioni della Signora Michela Rodesino dalla carica di Consigliera Comunale**

Abbiamo preso atto del messaggio municipale che ci informa dell'inoltro delle dimissioni della signora Michela Rodesino dalla carica di consigliera comunale. La sua decisione è dettata da motivi professionali. La nostra commissione ritiene motivate le ragioni che l'hanno portata a questa scelta e la ringrazia per l'impegno profuso finora.

Invitiamo pertanto il consiglio comunale ad accettare il MM così come presentato.

### **MESSAGGIO MUNICIPALE N. 279/18**

#### **Diritto di superficie sul terreno ex Autolinee per la costruzione di una centrale termica**

#### **Diritto di passo per le condotte interrate del teleriscaldamento sulle strade comunali**

La nostra Commissione si è chinata sul messaggio municipale per quanto riguarda i contenuti di sua competenza, ossia il diritto di superficie sul terreno Ex Autolinee e il diritto di passo per le condotte interrate del teleriscaldamento sulle strade comunali.

Premettendo che il comune di Acquarossa è autorizzato a costituire a private trattative a favore della Biomassa Blenio SA un diritto di superficie secondo quanto stabilito dall'art. 779 e seguenti CCS e considerando che il progetto è indubbiamente di interesse pubblico, la commissione ritiene di principio giustificata la concessione del diritto di superficie. Tenuto conto che l'articolo 779/L CCS prevede una durata massima di 100 anni, la durata di 50 anni proposta dal Municipio ci sembra adeguata alle finalità e alle esigenze di una nuova attività di produzione energetica.

Le condizioni di concessione del diritto di superficie appaiono all'esame della nostra commissione opportune e rispondenti alle prescrizioni del CCS.

In merito al diritto di passo per le condotte sulle strade comunali, disciplinato dall'art. 691 e seguenti del CCS, secondo le ragioni sopraesposte, riteniamo che lo stesso vada concesso con le condizioni proposte dal municipio.

Invitiamo pertanto il consiglio comunale a voler accettare la concessione del diritto di superficie e del diritto di transito sulle strade comunali.

### **MESSAGGIO MUNICIPALE N. 280/18**

#### **Modifica della definizione di zona per il mappale no. 435 RFD Acquarossa – Prugiasco e istituzione di un vincolo di tutela della casa parrocchiale e spazi adiacenti e del relativo stralcio dall'elenco delle costruzioni di interesse pubblico**

Attualmente la casa parrocchiale di Prugiasco è gravata da un vincolo di utilità pubblica. Per poter procedere alla vendita, la parrocchia ha fatto richiesta di stralcio di questo vincolo. Il dipartimento ha imposto l'istituzione di un vincolo di tutela al fine di preservare le caratteristiche dell'edificio e del terreno circostante. La nostra commissione condivide le modifiche proposte dal municipio e invita pertanto il consiglio comunale a voler accettare il messaggio così come presentato.

### **MESSAGGIO MUNICIPALE N. 281/18**

#### **Modifica dell'art. 6 litt. D del regolamento comunale in maniera energetica**

Prendiamo atto delle modifiche apportate d'ufficio in sede di ratifica dalla sezione enti locali agli articoli 2 e 6 litt. A del regolamento. Per quanto concerne la modifica dell'art. 6 litt D, senza entrare nelle valutazioni tecniche, riteniamo che la proposta così come formulata sia attuabile.

Invitiamo pertanto il consiglio comunale a voler accettare la modifica nei termini proposti nel MM.

### **MESSAGGIO MUNICIPALE N. 282/18**

#### **Domanda di naturalizzazione presentata dai signori Massimo, Denise e Kristal Ranieri, di cittadinanza italiana**

Il signor Ranieri è nato a Faido, cresciuto a Bodio e ha frequentato tutte le scuole dell'obbligo e post-obbligatorie in Ticino. Attualmente lavora come magazziniere in una ditta di carpenteria della regione e abita a Dongio con la famiglia in una casa di sua proprietà.

Dall'incontro avuto con la nostra commissione, abbiamo potuto appurare che la famiglia Ranieri è ben integrata nel nostro comune e partecipa attivamente alla vita sociale e aggregativa locale.

Invitiamo pertanto il consiglio comunale a voler accettare la domanda di naturalizzazione dei signori Massimo, Denise e Kristal Ranieri.

Per la commissione della legislazione:

Francesco Toschini, Presidente

Marusca Cima, Membro

Andrea Guidicelli, Membro

Letizia Scheggia, Membro

Jenny Martinali, Membro (assente)