

**MESSAGGIO MUNICIPALE N. 88/08 CHIEDENTE UN CREDITO DI FR. 150'000.-
QUALE LIQUIDAZIONE DA VERSARE AL COMUNE DI BLENIO A SEGUITO DELLO
SCIoglimento DEL CONSORZIO SCUOLA ELEMENTARE MEDIA BLENIO**

Onorevoli signori,
Presidente e consiglieri,

nella seduta del 24 aprile 2006, deliberando sul MM 38/06, questo consiglio comunale ha deciso lo scioglimento del consorzio SE e concesso un credito di fr. 110'000.- quale indennità da versare all'allora Comune di Torre.

Ricorderete che per la definizione dell'indennità vi erano state diverse trattative tra i nostri due Comuni , ma l'accordo raggiunto di fr. 210'000.- non è stato accettato dal consiglio comunale.

Il Consiglio di Stato, con ris. n. 1842 del 17.04.2007, ha decretato ufficialmente lo scioglimento del Consorzio SE e nominato parimenti, giusta i disposti di legge, una commissione alla quale è stato assegnato il compito di quantificare l'importo da rimborsare a Torre (nel frattempo confluito nel Comune di Blenio) quale indennità per la cessione della proprietà immobiliare integralmente passata al nostro Comune.

La commissione, formata dal nostro Sindaco, dal sig. Guglielmetti per il Comune di Blenio e dal sig. Bianda, ispettore dei comuni, ha quantificato in fr. 150'000.- questa indennità, scaturita dal calcolo relativo a

Criteri di valutazione	Consorzio SE		Torre
1. investimento totale netto del consorzio	1'882'176.-		
→ <i>quotaparte a carico di Torre</i>			130'000.-
2. valore di stima ufficiale	3'058'705.-		
quotaparte a favore di Torre		475'476.-	
- dedotti i sussidi percepiti		- 345'700.-	
+ 30% di ipotetico valore reale		+ 38'900.-	
→ <i>quotaparte a favore di Torre</i>			185'394.-
3. <i>q.p. di Torre sul valore ipotetico del terreno</i>	(842'280.-)		130'900.-
Media delle interessenze di Torre			148'690.-

Queste valutazioni, con l'importo arrotondato a fr. 150'000.- , sono state fatte proprie dal Consiglio di Stato che con ris. 711 del 12.02.2008 ha definitivamente stabilito l' indennità finanziaria da versare al Comune di Blenio.

Non ci resta pertanto che invitarvi a voler stanziare l'importo

d e l i b e r a n d o :

1. è stanziato un credito di fr. 150'000.- da versare al comune di Blenio quale liquidazione a seguito dello scioglimento del Consorzio Scuole Elementare Media Blenio.

Con la massima stima.

Per il Municipio

Il Sindaco
Ivo Gianora

Il segretario
Paolo Dova

A'rossa, 3 marzo 2008